



442 500 €

A vendre appartement 4 pièce(s) en dernier étage .

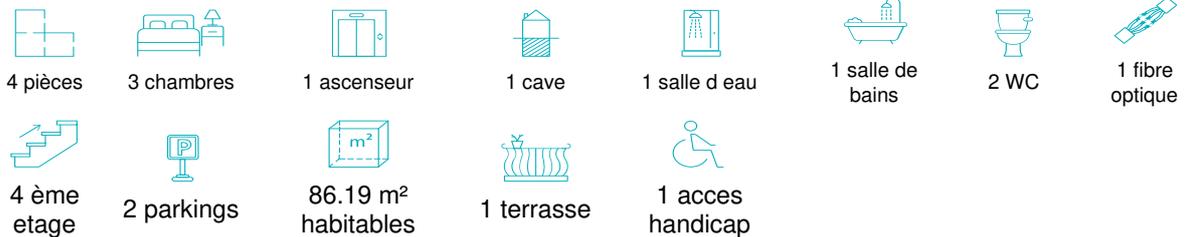
01 30 07 10 40

Nestenn St Cyr Bois d Arcy
9 Av. J. Jaurès & 4 ter Av. Arletty
78210 St Cyr Bois d Arcy

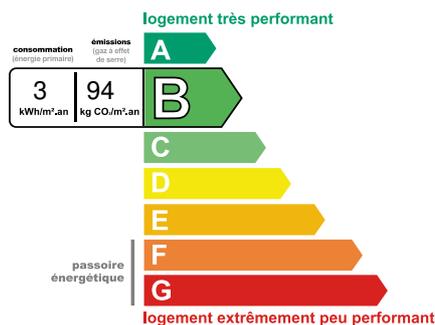
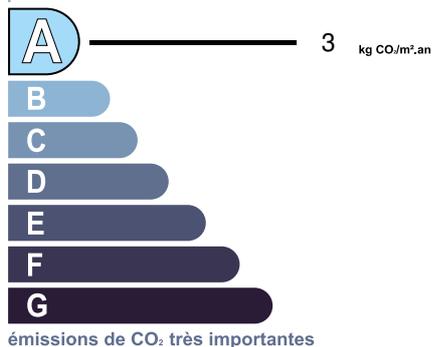
N° Mandat : ST7467 / Réf : ST7467

Dans le quartier recherché de la " ZAC RENARD ", lumineux et spacieux 4 pièces situé au dernier étage de la résidence Franco Suisse Villa Angéline comprenant : une entrée avec placards , un séjour et sa cuisine équipée semi-ouverte de 30m² donnant sur balcon de 7m² exposé Sud, une suite parentale avec sa salle de douche et toilette, deux chambres avec placard, une salle de bain et un toilette séparé .De plus un double stationnement boxable en sous-sol et une cave . Prestations de qualités (volets électriques, ballon thermodynamique, double vitrage à isolation renforcée ...). Proximité immédiate des écoles, commerces et transports .Situé à 7 minutes à pieds du tramway 13 desservant la gare RER-SNCF de Saint Cyr l'Ecole (RER C, lignes N et U) et les gares de Saint Germain en Laye (RER A) et Saint Nom la Bretèche (ligne L) . Sa localisation vous fera bénéficier d'une grande mobilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 540 € et 780 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur